

Utleiekontrakt for garasjeplass

Denne kontrakten gjelder utleie av garasjeplass i Heimdalsgata 4 borettslag.

Original til leietaker, 1 kopi til utleier.

Utleier: _____ Garasjeplass nr.: _____
Navn med blokkbokstaver

Leietager: _____ Formål: _____
Navn med blokkbokstaver

Adresse: _____ Tlf: _____

Dato for oppstart: _____ Dato for betaling: _____ - i hver mnd.

Noen andelseiere i Heimdalsgat 4 borettslag og Sameie, disponerer en garasjeplass i kjelleren.

Denne plassen tilhører andelen og kan kun selges innad i selskapet.

Garasjeplassen kan fremleies, men kun til beboere i Heimdalsgata 4 borettslag eller sameie.

Utleier har mulighet til å reforhandle leiekontrakten hvert år.

Ved salg av andelen, faller leieavtalen bort med øyeblikkelig virkning. Utleier plikter å informere leietager om et salg en måned på forhånd.

Leietager får utlevert en fjernkontroll til garasjen. Eventuelt tap av fjernkontroll, bekostes av leietager. Når leieforholdet opphører, plikter leietager å overlevere fjernkontroll til utleier.

Leietager må følge regler i husorden og vedtekter som gjelder for garasjeplasser.

Leiepris _____ (tall og bokstaver) per måned.

Evt. Depositum: _____

Denne kontrakten kan sies opp med en måneds varsel av begge parter. Oppsigelse gjelder fra den første i hver måned. Så fremt annet ikke er nevnt

Se baksiden (side 2) for avtaler utover standardkontrakt.

Avtaler utover standardkontrakten skrives her:

Oslo, den ____/____ ____
Dato År

Utleiers underskrift

Leietagers underskrift